

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN  
Cụm công nghiệp Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 2888/QĐ-UBND ngày 09/8/2017 về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển Cụm công nghiệp tỉnh Thanh Hóa đến năm 2025, định hướng đến năm 2030; số 3516/QĐ-UBND ngày 26/8/2020 về việc thành lập Cụm công nghiệp Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn; số 4150/QĐ-UBND ngày 21/10/2021 về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng, hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Nghị quyết số 380/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đợt 3, năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 3461/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 9050/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Quyết định số 5947/QĐ-UBND ngày 13/10/2021 của Chủ tịch UBND huyện về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB dự án Cụm công nghiệp Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn;

Căn cứ Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 837TLBĐ ngày 23/12/2020 của Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1059/TTr-TNMT ngày 29/11/2021.

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRIỆU SƠN THÔNG BÁO  
THU HỒI ĐẤT NHƯ SAU:**

**1. Thu hồi đất của hộ ông (bà): Vũ Đình Minh**

- Địa chỉ: Thôn Đồng Thành, xã Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn.
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 833 m<sup>2</sup>.
- Tại thửa đất số: 563, tờ bản đồ số: 30, bản đồ địa chính xã Hợp Thắng lập năm 2011, tỷ lệ 1/2000.
- Loại đất đang sử dụng: Đất trồng lúa (LUC)

**2. Lý do thu hồi đất:** Thực hiện dự án Cụm công nghiệp Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn.

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:**

Trong thời gian bắt đầu từ ngày 10/12/2021 đến ngày 10/3/2022.

Hộ ông (bà): Vũ Đình Minh có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Cụm công nghiệp Hợp Thắng, huyện Triệu Sơn để thực hiện việc điều tra khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê cây cối, hoa màu, tài sản khác gắn liền với đất trong phạm vi ảnh hưởng của dự án để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Trường hợp hộ ông (bà): Vũ Đình Minh không chấp hành điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê cây cối, hoa màu, tài sản khác gắn liền với đất thì Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng sẽ triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Hộ ông (bà): Vũ Đình Minh (t/hiện);
- UBND xã Hợp Thắng (t/hiện);
- Hội đồng BT HTGPMB (t/hiện);
- CN VPĐK đất đai huyện Triệu Sơn (t/hiện);
- T.trực các đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Phú Quốc**